

# Referat

**Fællesbo**  
**Afdeling 19 H.C. Ørsteds Vej**  
**Helhedsplan**

## Renoveringsudvalgsmøde nr. 09

**Dato:** 14. september 2022, kl. 16.30  
**Sted:** Kantinen hos FællesBo, Nygade 20

### Mødedeltagere:

Navn	Titel	Mail	Afbud
Ejgil Pedersen	Medlem afdelingsbest.		
Hanne Josiassen	Medlem reno.udvalg		
Henriette Lytorp	Formand afdelingsbest.		
Jakob Kjærgaard	Medlem afdelingsbest.		
Ole Venø	Medlem afdelingsbest.		
Ole Kasch	Suppleant afdelingsbest.		
Jeppe Vamberg	Kuben Management		
Thomas Andersen	Plusarkitekter		
Lasse Christensen	Plusarkitekter		
Lene Winther	Serviceinspektør		
Ole Rahbek	Projektleder		

### Bilag:

Forventet tidslinje vedlagt.



## Referat

### 1. Godkendelse af referat

*Godkendelse af referat af renoveringsudvalgsmøde 08*

Referat blev godkendt

### 2. Opsamling på sidste møde

Ikke relevant

### 3. Projekt

#### 3.1 Præsentation og gennemgang af nye tegninger

*Lasse gennemgår på mødet alle plantegninger for de forskellige lejligheder ( alle blokke )*

*Tegningerne er fremsendt vedhæftet mødeindkaldelsen, så der har været mulighed for at se dem igennem inden mødet.*

*På mødet kan renoveringsudvalget komme med deres kommentarer og eventuelle ønsker om ændringer.*

Det udsendte tegningsmateriale blev gennemgået.

Der var generel tilslutning til de reviderede indretningsplaner, med følgende kommentarer:

- Det blev gentaget at der skal være fokus på lyd mellem boliger.
- Ønske om mulighed for vaskemaskine i gavlboliger i blok 1, 2 og 3 ( nr 103,113 og121)
- Kældertrapper mod græsplanen i blok 1, 2 og 3 ønskes sløjfet.
- Indretning af boliger i nr. 115 th ønskes udført som i den oprindelige helhedsplan
- Nr 86 1. th. indrettes uden muringer mellem stuer ( som eksisterende )
- I nr. 110 placeres vaskemaskine i teknikrum

### 4 Myndigheder

#### 4.1 Landsbyggefonden - Jeppe

*Der har været en længere dialog med Landsbyggefonden omkring ændringerne i helhedsplanen. Jeppe giver en status herpå.*

Der var ikke yderligere til dette punkt

### 5 Tidsplaner

#### 5.1 Tidsplan – Jeppe

*Jeppe fremlægger oplæg til en udbudstidsplan og et estimat på udførelsetidsplan*

På mødet blev gennemgået en tidslinje for de kommende aktiviteter – tidslinje vedlagt dette referat.

Opstart for renoveringen er senere end den tidsplan som ligger på hjemmesiden.

Ny tidsplan udmeldes efter kommende orienteringsmøde.

Økonomi

Ikke relevant

## Referat

### 6 Beboerinformation

FællesBo indkalder til et orienteringsmøde / workshop onsdag den 12. oktober 2022. (invitation er udsendt den 26/09)

På orienteringsmødet vil udvalgte reviderede indretningsplaner blive gennemgået, da tilgængelige boliger fremad kun vil være i blok 1, 2 og 3.

Indretningerne i blok 4, 5 og 6 vil derfor være ens på alle etager

Endvidere vil der blive afholdt en workshop omkring udearealer.

### 7 Eventuelt

Jacob spurgte ind til løsning med solceller.

Solceller er ikke en del af helhedsplanen, men FællesBo vil undersøge hvilke muligheder der er for at implementere solceller som et projekt der kan køre sideløbende med helhedsplanen.

### 8 Næste møde

Næste møde i renoveringsudvalget vil blive indkaldt efter orienteringsmødet er afholdt.

På dette møde skal renoveringsudvalget prioritere de forslag som fremkom på workshopen omkring udearealer

Med venlig hilsen

Ole Rahbek